



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE
Lavori Pubblici Urbanistica e Pianificazione del Territorio

Verbale N° 1 del 29/08/2016

Ordine del Giorno:

- 1. Elezione del Presidente della III[^] Commissione Consiliare;**
- 2. Elezione del V/Presidente della III[^] Commissione Consiliare.**

	Nomi	Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Componente	Dara Francesco (NOI X ALCAMO)	SI		18:10	19:00		
Componente	Pitò Giacinto (ALCAMO CAMBIERA')	SI		18:10	19:00		
Componente	Asta Antonino (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		18:10	19:00		
Componente	Salato Filippo (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		18:10	19:00		
Componente	Barone Laura (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		18:10	19:00		
Componente	Ferro Vittorio (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		18:10	19:00		

L'anno Duemilasedici (2016), giorno ventinove del mese di agosto alle ore **18:10**, presso i locali del Settore Urbanistica, siti nella via Ten. V. Manno, piano terra, Alcamo, si riunisce per la prima volta la terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 40262 del 24/08/2016 dell'Ufficio di Presidenza, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, onde discutere i punti di cui all'epigrafato O.d.g..

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale, dott. Baldo Mancuso, a norma dell'art. 16, comma 1, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, il quale dà atto che alla predetta ora sono presenti tutti i componenti della III[^] Commissione, per come proclamati all'adunanza del Consiglio Comunale del 22/08/2016, secondo le risultanze di cui alla propria coeva Deliberazione N. 67, il cui contenuto è qui da intendersi integralmente richiamato, ovvero: 1) Dara Francesco (NOI X ALCAMO); 2) Pitò Giacinto (ALCAMO CAMBIERA'); 3) Asta Antonino (MOVIMENTO CINQUE STELLE); 4) Salato Filippo (MOVIMENTO CINQUE STELLE); 5) Barone Laura (MOVIMENTO CINQUE STELLE); 6) Ferro Vittorio (MOVIMENTO CINQUE STELLE).

Il Presidente, dott. Baldo Mancuso, fa, altresì, presente che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., la cui designazione da parte del Segretario Generale, con propria nota Prot. 19159 del 26/08/2016, è da intendersi temporanea, atteso che il Presidente della riunita commissione, che, a norma dell'art. 13, comma 4, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, dovrebbe proporre allo stesso un dipendente per le funzioni di segretario, non è stato ancora eletto.

Il Presidente, dott. Baldo Mancuso, accertata, dunque, la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta con il seguente ordine del giorno:

1. Elezione del Presidente della III[^] Commissione Consiliare;

2. Elezione del V/Presidente della III[^] Commissione Consiliare.

Il Presidente, dott. Baldo Mancuso, prima di dare avvio alle operazioni di voto per l'elezione a scrutinio segreto del Presidente della presente Commissione, chiede ai Consiglieri astanti se qualcuno ha delle dichiarazioni da fare.

Il Consigliere Dara Francesco prende la parola e chiede agli altri colleghi astanti se qualcuno di loro sia disponibile ad essere eletto onde assumere la carica di Presidente della III[^] Commissione Consiliare, atteso che, per propria esperienza diretta, essendo egli stato nella passata consiliatura, componente della stessa, è richiesto da parte di chi la presiede un di più di impegno ed abnegazione alquanto gravoso.

Il solo Consigliere Ferro Vittorio all'uopo si dichiara disponibile ad assumere tale carica, se eletto. A questo punto, il Presidente, dott. Baldo Mancuso, provvede a distribuire a ciascun Consigliere presente apposita scheda elettorale, avvisandoli che, a norma del richiamato art. 16, comma 2, con essa ognuno potrà esprimere un solo voto di preferenza in favore di uno dei sei componenti della III[^] Commissione Consiliare, ed aperta l'urna nella quale ogni votante ha riposto la propria scheda, accerta il seguente risultato:

Presenti: Nr. 6;

Votanti: Nr. 6;

Schede nulle: Nr. 0

Schede bianche: Nr. 0

Voti riportati: Ferro Vittorio Nr. 6.

Per l'effetto, il Presidente, dott. Baldo Mancuso, proclama eletto alla carica di Presidente della Terza Commissione Consiliare, all'unanimità dei voti, il Consigliere Ferro Vittorio, al quale concede la parola ed affida la direzione per il prosieguo dei lavori, pur dichiarandosi lieto di rimanere fino alla fine dei lavori.

Il proclamato Presidente, Ferro Vittorio, prende la parola e ringrazia il Presidente del Consiglio Comunale e i colleghi Consiglieri presenti per l'unanime fiducia accordagli, sentendo la responsabilità per l'incarico ricevuto, per la consapevolezza, già da egli espressa in occasione dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, che è strategico, per un duraturo rilancio sociale ed economico della Città di Alcamo, una pianificazione del territorio che guardi al futuro, ponendo con essa, in particolare, le condizioni per uno sviluppo di quelle attività economiche che si svolgano in armonia con il territorio e la sua storia, quali il turismo, l'agricoltura e l'artigianato. Il Presidente, Ferro Vittorio, dichiara che è proprio intendimento mantenere l'odierno Segretario verbalizzante, provvedendo in tale senso ad indicare il nominativo dello stesso al Segretario Generale, affinché questi lo deleghi alla funzione in maniera definitiva e, dunque, propone di passare al superiore secondo punto all'O.d.g., chiedendo preliminarmente se qualcuno si dichiara disponibile a svolgere l'incarico di Vice Presidente di questa Commissione.

Il Consigliere Barone Laura si dichiara disponibile ad essere eletta ad assumere detto incarico.

A questo punto, il Presidente, Ferro Vittorio, provvede a distribuire a ciascun Consigliere presente apposita scheda elettorale, avvisandoli che, a norma del richiamato art. 16, comma 2, con essa ognuno potrà esprimere un solo voto di preferenza in favore dei componenti della III^a Commissione Consiliare, con la precisazione che il Presidente medesimo mantiene sì il diritto di elettorato attivo, ma ovviamente ha perso quello passivo per la carica ricoperta, ed aperta l'urna nella quale ogni votante ha riposto la propria scheda, accerta il seguente risultato:

Presenti: Nr. 6;

Votanti: Nr. 6;

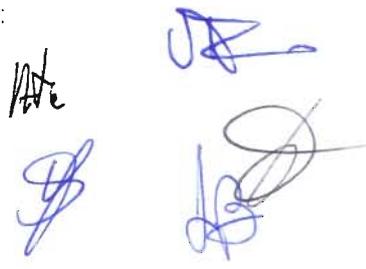
Schede nulle: Nr. 0

Schede bianche: Nr. 1

Voti riportati: Barone Laura Nr. 5.

Per l'effetto, il Presidente, Ferro Vittorio, proclama eletto alla carica di Vice Presidente della Terza Commissione Consiliare, con Nr. 5 voti riportati, il Consigliere Barone Laura, al quale concede la parola.

Il proclamato Vice Presidente, Barone Laura, prende la parola e ringrazia i colleghi per il voto espresso e la fiducia accordatagli, che la lusinga, e si associa a quanto in precedenza dichiarato dal Presidente in ordine all'importanza strategica della pianificazione del territorio, garantendo il



proprio massimo impegno ed auspicando la fattiva collaborazione di tutti i componenti per una proficua attività della Commissione.

Il Presidente Ferro Vittorio propone, per il futuro, che le riunioni della Terza Commissione si svolgano presso la "Sala Conferenza" del Collegio dei Gesuiti, per la precipua ragione che la stessa è idonea a raccogliere una ampia platea di pubblico, la cui costante presenza è da egli auspicata, onde garantire la massima trasparenza e partecipazione ai lavori della Commissione, attesa l'importanza e l'incidenza delle materie dalla stessa trattata.

Gli altri Componenti nulla obiettano alla proposta del Presidente Ferro, condividendone gli aneliti di trasparenza e partecipazione, manifestando la propria preferenza a potere svolgere le riunioni di norma in orario pomeridiano, onde conciliare, quanto più possibile, gli impegni politici con quelli lavorativi.

Il Consigliere Pitò Giacinto prende la parola e propone che il Presidente si raccordi costantemente con l'Amministrazione Comunale, onde concentrare quanto può possibile l'attività della Commissione, sì da dare priorità a quella funzionale al raggiungimento dei prioritari obiettivi che gli sono propri, producendo all'uopo un documento a propria firma indirizzata al Presidente della III^a Commissione, il cui contenuto di seguito si riporta in maniera pedissequa:

"Il sottoscritto Giacinto Pitò, nella sua qualità di componente della III commissione consiliare di studio e consultazione con la presente chiede alla S.V. di volersi attivare per organizzare un incontro tra il Sindaco, la nostra commissione ed i tecnici operanti sul territorio avente per oggetto una illustrazione delle linee programmatiche dell'amministrazione in merito all'elenco di tematiche segue.

Elenco (non esaustivo) di questioni urbanistiche e di pianificazione da affrontare al più presto.
PRG – revisione generale – rapporti col CIRCES – gruppo di progettazione - analisi demografica da rifare – studi propedeutici...ecc...

Situazione settore (attualmente spezzato in 4 servizi) – vertenza Arch.Bertolino

Prescrizioni esecutive di Alcamo Sud (impropriamente detta "pedemontana") – soluzioni

Piani attuativi del PRG (BR5, BE, D 1.2), rimasti in sospeso, perché non portarli avanti anche mentre si fa il PRG ?

Cimitero SS.Crocifisso - variante

Piano di dettaglio del centro storico (scadenza 30/6/2016 – proroga ? – è importante redigerlo)

Variante cimitero

Contatto con Rete ferroviaria Italiana per cessione di aree marginali lungo i binari

Piano Utilizzo Demanio Marittimo (PUDM) – controdeduzioni da portare in consiglio

Piano Paesaggistico – urgente contatto con l'assessorato prima che venga pubblicato in gazzetta

Front office (ripristino)

Verifica assegnazioni Sasi e possibilità nuove assegnazioni

Regolamento per la monetizzazione dei parcheggi pertinenziali (attività commerciali)

Atti di vincolo a parcheggio (ripristino situazione "epoca Ferrara")

"Osservatorio per l'edilizia privata e l'urbanistica" (attivarlo ?)

Situazione immobili abusivi (acquisizioni, demolizioni...)

Informatizzazione pratiche edilizie – scelta piattaforma da utilizzare

Direttive per l'attuazione dei PL in zona C5 (lotti interclusi, urbanizzazioni minime ...)

Modulistica unitaria da concordare tra i tecnici comunali e i progettisti

Piano delle insegne

Piano Comunale Amianto

Aggiornamento zonizzazione acustica (Piano Rumore)

Revisione del Regolamento edilizio alla luce del recepimento del testo unico".

Il Presidente Ferro si congratula con il Consigliere Pitò per l'abbrivio dallo stesso impresso alla sua attività politica, in seno alla Commissione, trovandola confacente ad un modus operandi per programmazione che egli ritiene possa essere il solo che questa Commissione debba praticare.

Il Consigliere Dara Francesco prende la parola e riferisce, sempre per pregressa esperienza politica, che i Tecnici comunali non di rado cercano di esimersi dal prendersi le responsabilità che gli competono, scaricandole magari sugli Organi politici, e per tale ragione è dell'avviso che bisogna che siano sempre tenute distinte quelle che sono le prerogative dell'Ufficio Tecnico Comunale e dei propri Tecnici da quelle propriamente politiche di questa Commissione, e sostiene, inoltre, che molta ed importante attività la stessa ha svolto nella passata consiliatura, il cui elenco sarebbe troppo lungo da enucleare, ma che opportunamente andrebbe ripresa.

Il Presidente Ferro, a tal fine, chiede al Consigliere Dara di volere fornire, nel più breve tempo possibile, allo stesso ed a tutti i componenti un elenco per punti dei predetti procedimenti, dà atto che le 12 (6+6) schede elettorali scrutinate sono trattenute dal Presidente del Consiglio, dott. Baldo Mancuso, il quale provvederà ad allegarle alla copia del verbale della presente riunione, che gli sarà inviata, per essere in uno con esso conservate agli atti, e constatato che nessuno ha chiesto di prendere la parola dichiara, alle ore 19.00, chiusa la seduta.

Della presente riunione si redige verbale in triplice copia, di cui, previa approvazione alla seduta successiva, una verrà trasmessa al Presidente del Consiglio, una verrà conservata dal Presidente della Commissione, e la terza verrà conservata dal Segretario Verbalizzante, il quale provvederà alla trasmissione per la pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale dell'Ente

L.C.S.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott. Salvatore Bonghi)



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

(dott. Baldo Mancuso)



IL PRESIDENTE DELLA III^ COMMISSIONE

(dott. Vittorio Ferro)

